



ADM Property
Obsługa Nieruchomości

ZAPROSZENIE DO SKŁADANIA OFERT NA WYKONANIE IZOLACJI ZEWNĘTRZNYCH ŚCIAN FUNDAMENTOWYCH BUDYNKU WSPÓLNOTY MIESZKANIOWEJ PRZY UL. KARLICZKA 33-33A W KATOWICACH

Działając w imieniu Zarządu Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. Karliczka 33-33a w Katowicach, ADM Property sp. z o.o. jako administrator nieruchomości zaprasza do składania ofert na wykonanie izolacji pionowej zewnętrznych ścian fundamentowych budynku wielorodzinnego przy ulicy Karliczka 33-33a w Katowicach.

Zamawiający:

Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. Karliczka 33-33a w Katowicach, z siedzibą: ul. Karliczka 6/2, 40-488 Katowice.

Składanie ofert:

1. Na adres e-mail: biuro@admproperty.pl z tematem wiadomości „Oferta na wykonanie izolacji pionowej ścian fundamentowych budynku przy ul. Karliczka 33-33a w Katowicach”
2. W biurze Administratora nieruchomości:
ADM Property sp. z o.o.
Ul. Karliczka 6 lok II
40-488 Katowice

Termin składania ofert:

do 26.04.2021r do godz. 14.00

Osoba do kontaktu:

Anna Piechowska, tel. 666 136 490

Opis przedmiotu zamówienia:

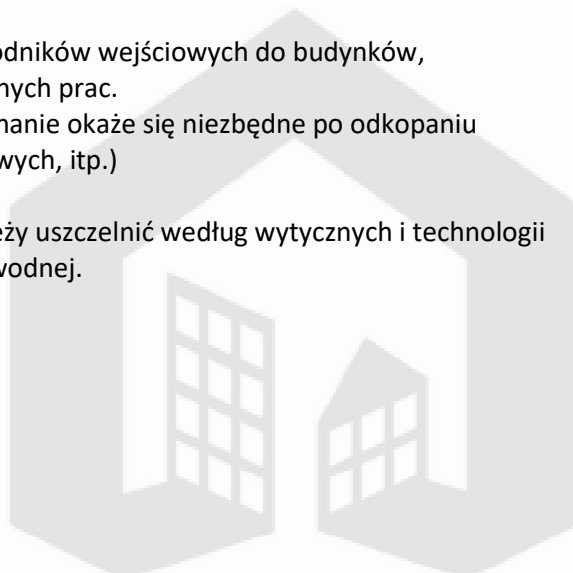
W ramach zadania planuje się następujące roboty budowlane:

1. odkopanie fragmentami ścian fundamentowych,
2. osuszenie murów, oczyszczenie i przygotowanie powierzchni,
3. wykonie izolacji pionowej ścian fundamentowych przed wilgocią i wodą gruntową, według zaproponowanej technologii,
4. ocieplenie fundamentów,
5. zasypanie wykopów wraz z zagęszczeniem,
6. odtworzenie zieleńców, fragmentów nawierzchni chodników wejściowych do budynków, ewentualnie innych elementów w obrębie prowadzonych prac.
7. Wykonanie ewentualnych innych prac, których wykonanie okaże się niezbędne po odkopaniu budynku (np. wykonanie odprowadzenia wód opadowych, itp.)

Istniejące przejścia instalacji przez ściany fundamentowe należy uszczelnić według wytycznych i technologii wykonania przepustów dla danego systemu izolacji przeciw-wodnej.

Okres gwarancji – 60 miesięcy

ADM Property sp. z o.o. z siedzibą w Mysłowicach
Ul. Morgowska 9a, 41-408 Mysłowice
Tel. 733 360 450, e-mail: biuro@admproperty.pl www.admproperty.pl
NIP 2220898524, REGON 360533619, kapitał zakładowy 5000,00 PLN
Sąd Rejonowy Katowice-Wschód w Katowicach KRS 0000538290





ADM Property
Obsługa Nieruchomości

Dodatkowe wymagania Zamawiającego względem Wykonawcy

1. Przeprowadzenie przez Wykonawcę wizji lokalnej na nieruchomości i zapoznanie się z warunkami wykonania zlecenia,
2. Przedłożenie aktualnego odpisu z właściwego rejestru lub aktualnego zaświadczenia o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej,
3. Przedłożenie kopii polisy ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej obejmującego zleczone prace,
4. Przedłożenie dokumentów (referencje) potwierdzających posiadane doświadczenie w wykonywaniu prac będących przedmiotem umowy.

Sposób przygotowania oferty:

Ofertę należy sporządzić w formie pisemnej w języku polskim.

Treść oferty powinna zawierać:

1. Nazwa oferenta
2. Adres siedziby oferenta
3. NIP oferenta
4. REGON oferenta
5. Przedmiot i adres nieruchomości, której dotyczy zamówienie
6. Ofertę wykonania zamówienia uwzględniającą:
 - a) Cenę netto, w tym:
 - cenę materiałów
 - cenę robocizny
 - b) Stawkę podatku VAT
 - c) Kwotę podatku VAT
 - d) Cenę brutto
7. Oświadczenie oferenta o treści:
 - a) Oświadczam, że zapoznałem się z opisem przedmiotu zamówienia i nie wnoszę uwag oraz zastrzeżeń,
 - b) Wyrażam zgodę na dokonanie płatności za wykonaną usługę w terminie 30 dni od daty złożenia prawidłowo wystawionej faktury/rachunku po protokolarnym odbiorze robót.

Niniejsze zapytanie nie stanowi zobowiązania Wspólnoty Mieszkaniowej do zawarcia umowy.

Z poważaniem
ADM Property Sp. z o.o.

Dominik Piechowski
Prezes Zarządu